

Comune di Tarcento
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

≡ **ARCHIUR Srl** UDINE



(Zone **D**, **I**, **O** e norme di attuazione)

MODIFICHE.

INDICE

| | | |
|----|--|---|
| 1) | ZONIZZAZIONE | 3 |
| 2) | STRATEGIA DI PIANO | 7 |
| 3) | NORME DI ATTUAZIONE | 8 |
| 4) | OBIETTIVI, STRATEGIE, LIMITI DI FLESSIBILITÀ | 9 |

1) ZONIZZAZIONE.

Nella **zonizzazione** le aree perimetrare e numerate sono così modificate:

1) da: zona **D3.1**

a: zona **O**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

sigla **O** inserita; (a)

numero **54** soppresso; (a)

perimetro e sigla di **Area di convenzione** inseriti;

2) da: zona **D3.1**

a: zona **O** e zona **BC**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

sigla **O** inserita; (a)

3) da: zona **D3.1**

a: zona **B1**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

numero **42** soppresso; (a)

4) da: zona **D3.3**

a: zona **B1** e zona **B4**;

sigla **D3-3** soppressa; (a)

5) da: zona **D3.1**

a: zona **C** e zona **VP**;

da: zona **B1**

a: zona **C**;

sigla **B1** riposizionata; (a)

sigla **PRPC** inserita; (a)

perimetro di **Piano particolareggiato di iniziativa pubblica o privata** inserito;

da: zona **D3.1**

a: zona **VP**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

numero **66** soppresso; (a)

6) da: zona **B1** e zona **D3.1**

a: **Viabilità esistente**;

7) da: zona **D3.1**

a: zona **O**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

perimetro e sigla di **Area di convenzione** inseriti;

8) da: zona **E4.1**

a: zona **D3.1** (57);

9) da: zona **D3.2**

a: zona **DH2**;

sigla **D3-2** soppressa; (a)

sigla **DH2** inserita; (a)

perimetro di **Piano particolareggiato di iniziativa pubblica o privata** inserito;

10) da: zona **E4.1**

a: zona **D3.3**;

Limite di distanza (da strada) ridefinito;

11) da: zona **E4.3** e zona **DH2**

a: zona **I**;

sigla **DH2** soppressa; (a)

sigla **D2** inserita; (a)

perimetro di **Piano particolareggiato di iniziativa pubblica o privata** inserito;

12) da: zona **S6 AS**, zona **E2.2** e zona **E4.3**

a: zona **I**;

sigla **AS 10** soppressa; (a)

sigla **I** inserita; (a)

sigla **PRPC** inserita;

perimetro di **Piano particolareggiato di iniziativa pubblica o privata** inserito;

perimetro di **Area non edificabile** inserito;

- 13)** da: zona **E4.1**
a: zona **D3.3**;

sigla **D3-3** inserita; (a)

da: zona **D3.1**
a: zona **D3.3**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

sigla **D3-3** inserita; (a)

da: **Viabilità esistente**
a: zona **D3.3**;

da: zone **D3.1, E4.1, E4.3** ed **S5 AUR**
a: **Viabilità esistente**;

da: zone **S5 AUR**
a: zona **D3.3**;

sigla **AUR** riposizionata; (a)

perimetro di **Piano particolareggiato di iniziativa pubblica o privata** inserito;

- 14)** da: zona **D3.1**
a: zona **B1**;

sigla **D3-1** soppressa; (a)

- 15)** da: zona **D2**
a: zona **DH2**;

sigle **D2** sopresse; (a)

sigla **DH2** inserita; ^(a)

sigle **PRPC** inserite;

- 16)** da: zona **H3.2**
a: zona **B1** e zona **B4**;

sigla **H3-20** riposizionata; ^(a)

sigla **B4** riposizionata; ^(a)

- 17)** da: zona **S-P** e zona **H3**
a: **Viabilità esistente**.

(a) vale solo per le tavole in scala 1 : 2 000.

In **legenda**:

- a)** voce e simbologia di zona **I** direzionale inserite;
- b)** voce e simbologia di zona **O** mista inserite;
- c)** voce e perimetro di **Area di convenzione** inserite.

Inoltre:

- a)** in legenda testi colorati per indicare modifiche di variante 30 sono resi in colore nero;
- b)** in legenda voci e simbologie legate a perimetri e numeri di modifica di variante 30 sono soppresse.

2) STRATEGIA DI PIANO.

Nella **strategia di piano** le aree perimetrare e numerate sono così modificate:

- 1) da: **insediamento preminentemente residenziale esistente**
a: **insediamento misto;**
- 2) da: **insediamento preminentemente residenziale esistente**
a: **insediamento misto;**
- 3) da: **insediamento preminentemente residenziale esistente**
a: **insediamento preminentemente residenziale previsto;**
- 4) da: **insediamento produttivo esistente**
a: **insediamento misto;**
- 5) da: **bosco esistente**
a: **insediamento produttivo esistente;**
- 6) da: **area di interesse agricolo-paesaggistico**
a: **insediamento produttivo esistente;**
- 7) da: **area di interesse agricolo-paesaggistico**
a: **insediamento produttivo esistente;**
- 8) da: **bosco esistente, area di interesse agricolo-paesaggistico, servizio o attrezzatura collettiva 5 e insediamento industriale-commerciale previsto o in corso**
a: **insediamento direzionale;**

numero **5** soppresso;
- 9) da: **area di interesse agricolo-paesaggistico**
a: **insediamento produttivo esistente.**

Inoltre:

- a) l'**intestazione** è modificata;
- b) in **legenda** sono inserite voce e campitura di **insediamento direzionale** e di **insediamento misto**.

3) NORME DI ATTUAZIONE.

Le **norme di attuazione** sono modificate come previsto nel testo.

Le parole barrate sono soppresse.

Le parole sottolineate sono inserite.

4) OBIETTIVI, STRATEGIE, LIMITI DI FLESSIBILITÀ.

Gli **obiettivi, strategie, limiti di flessibilità** sono modificati come previsto nel testo.

Le parole barrate sono soppresse.

Le parole sottolineate sono inserite.